



Общество с ограниченной ответственностью «Новый город» ИНН 4217175437, ОГРН 1164217050491
Юридический адрес: Кемеровская область, 654007, г. Новокузнецк, ул. Павловского, 11А офис 208 <http://uknovgor.ru> тел. 993-113

Лицевой счет дома ул. Запорожская 69

Площадь жилых и нежилых помещений 6 614,20 м² в том числе жилые 5 574,90 м²

Содержание и ремонт жилья тариф 16,00 руб./м²

Доходы дома за период 01.01.2017 г. - 31.12.2017 г.

N п/п	Наименование услуг	Задолженность на 01.01.2017г.	Начислено	Оплачено	Задолженность на конец периода
жилые помещения					
1	Вознаграждение председателя дома	0,00	110 205,07	86 336,82	23 868,25
2	Вывоз ТКО	4 746,97	62 497,96	54 692,60	12 552,33
3	Содержание и текущий ремонт	99 778,33	1 060 967,90	970 934,44	189 811,79
4	Электроэнергия ОДН	4 311,69	101 530,14	89913,21	15 928,62
5	Горячее водоснабжение ОДН	0,00	7 335,74	6280,96	1 054,78
6	Холодное водоснабжение ОДН	0,00	1 703,13	1302,45	400,68
	Итого (жилые помещения)	108 836,99	1 344 239,94	1 209 460,48	243 616,45
нежилые помещения					
1	Интернет	2 400,00	32 300,00	33 900,02	799,98
2	Престиж ООО	34 126,47	211 343,13	244 703,92	765,68
3	Форма-Н ООО (квартиры)	0,00	62 769,48	63 796,30	-1 026,82
4	Шмаковская М.И.	0,00	22 651,81	5 000,00	17 651,81
5	Мария-РА ООО	0,00	18 488,20	0,00	18 488,20
6	Форма-Н ООО (офисы)	0,00	380 848,00	0,00	380 848,00
	Итого (нежилые помещения)	36 526,47	728 400,62	347 400,24	417 526,85
	Всего жилые и нежилые помещения	145 363,46	2 072 640,56	1 556 860,72	661 143,30

Расходы дома за период 01.01.2017 г. - 31.12.2017 г.

№ п/п	Наименование услуг	Тариф, руб./м2	Площадь, м2	Стоимость работ(услуг) в месяц, руб	Стоимость работ(услуг) за период, руб
1	Содержание и ремонт жилья, в т.ч:	16,00			
	Содержание:	11,00	6 614,20	72 756,20	873 074,40
1.1.	<i>Санитарное содержание мест общего пользования</i>	3,23	6 614,20	21 363,87	256 366,40
1.2.	<i>Содержание придомовой территории, контейнеров и мусоропровода</i>	3,36	6 614,20	22 223,71	266 684,54
1.3.	<i>Дератизация, дезинфекция</i>	0,10	6 614,20	661,42	7 937,04
1,4	<i>Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий</i>	1,10	6 614,20	7 275,62	87 307,44
1,5	<i>Аварийно-ремонтное и диспетчерское обслуживание</i>	2,21	6 614,20	14 617,38	175 408,58
1,6	<i>Управление многоквартирным домом, в том числе услуги абон.отдела и пасп.стола</i>	1,00	6 614,20	6 614,20	79 370,40
	Ремонт жилья:	5,00			
№	Наименование работ (услуг)	Период		Стоимость, руб.	
1	Замена датчиков, фотореле	январь		8 673,11	
2	Монтаж грязезащитного коврика	январь		2 500,00	
3	Прокладка ливневой канализации по подвалу	март		2 328,56	
4	Благоустройство дорожки	май		33 871,76	
5	Уборка и вывоз снега	Зимний период 2016-2017 гг		14 200,00	
6	Замена канализации	май		4 331,00	
7	Кашпо с цветами	июнь		1 600,00	
8	Замена канализации по подвалу	август		2 950,00	
9	Смена прожектора	июнь		42 946,00	
10	Замена датчиков освещения	июль		1 098,00	

11	Прокладка труб для полива с установкой крана	июнь	2 794,00
12	Смена датчика	июнь	547,00
13	Монтаж доски для информации	март	4 896,00
14	Установка светильников на крыльце	август	3 540,00
15	Установка скамеек, навеска жалюзей	август	25 252,12
16	Ремонт покрытия кровли	сентябрь	20 637,30
17	Транспортные услуги	июль	2 332,50
18	Щебень	сентябрь	7 500,00
19	Высадка цветов в клумбы	июнь	1 500,00
20	Установка системы видеонаблюдения	ноябрь	106 073,00
21	Курашение к новомуднему празднику	декабрь	5 700,00
Итого выполнено работ по статье ремонт жилья			295 270,35

Работы и услуги по содержанию общего имущества дома в т.ч.:		Тариф, руб./м2 (с помещения)	Площадь, м2	Стоимость работ(услуг) в месяц, руб	Стоимость работ(услуг) за период, руб
1	Вознаграждение председателя дома				112 126,93
2	Вывоз ТКО	1,25	5 574,90	6 968,63	83 623,51
3	Электроэнергия ОДН				130 641,57
4	Горячее водоснабжение ОДН				8 742,30
4	Холодное водоснабжение ОДН				4 497,58
					339 631,89
ИТОГО РАСХОДЫ ПО ДОМУ ЗА ПЕРИОД:					1 507 976,64

Поступление денежных средств в полном объеме обеспечивает качественное содержание жилья и проведение целого ряда необходимых ремонтов!

Остаток денежных средств на 01.01.2017 г.	-101 905,91
Всего оплачено	1 556 860,72
Всего затрачено	1 507 976,64
Остаток денежных средств на 31.12.2017 г.	-53 021,83

Директор ООО "Новый город"

Главный экономист

Представитель собственников

В.А. Киселев

подпись

Е.С. Аноприкова

подпись

подпись